



WERKSCHAU NEUBAU LIMMICURA,  
PFLEGEZENTRUM SPITAL LIMMATTAL

---

Züggig  
geht's voran

---

spitalimmattal ●



## Wie Phönix aus der Asche

Anfang 2020 war der Abbruch des alten Spital-Hochhauses abgeschlossen und zugleich neuer Raum geschaffen für das Neubauprojekt LIMMLcura des Pflegezentrums Spital Limmattal. An gleicher Stelle entsteht nun, eingebettet zwischen Spital und heutigem Pflegezentrum, der Ersatzneubau, welcher sich unaufdringlich in das Gesamtgefüge integriert.

Das neue Pflegezentrum schliesst im Norden nahtlos an die Ambulatorien des Spitals an und wird sich von aussen in denselben Materialien und Farben präsentieren.



## Das Tempo ist hoch

Die Bauarbeiten schreiten rasant voran. In diesem Jahr wurden bereits verbaut:

- › 9'500 m<sup>3</sup> Beton  
(ca. 24'000 Tonnen)
- › 1'250 Tonnen Armierungseisen
- › 13'000 m Elektro-Leerrohre
- › 176 vorgefertigte Betonstützen



## Prägnant

Bereits Ende Jahr wird der Neubau mit seinen fünf oberirdischen Geschossen seine finale Höhe von 24 Metern erreicht haben und ist damit gleich hoch wie das Spital. Zwei unterirdische Geschosse vervollständigen das Gebäude, wobei das erste Untergeschoss seitlich teilweise sichtbar sein wird. Ein Grossteil der Fenster ist bereits montiert, im Februar 2021 starten die Fassadenarbeiten.

## Verborgten

Nicht nur aussen wird gearbeitet, auch im Innenbereich tut sich einiges: In den Untergeschossen sind die Kalksandsteinwände bereits fertig gestellt und ab Erdgeschoss entstehen die ersten Backsteinmauern.

Dies ist nötig, weil schon in Kürze die Fertignasszellen geliefert und eingebracht werden. Wie im Akutspital werden auch in den 144 Zimmern des neuen Pflegezentrums sogenannte Fertignasszellen verbaut. Eine Musternasszelle ist seit mittlerweile fünf Monaten vor Ort und wird hinsichtlich Beständigkeit,



Oberflächenverhalten, Material und Qualität der Verarbeitung akribisch geprüft. Von Seiten Haustechnik starten die ersten Hauptinstallationen Mitte Januar 2021. Am Ende wird sich ein imposantes Zusammenspiel von Lüftungskanälen, Sanitärleitungen, Traces (für Elektroleitungen) und Rohrpost-Röhren durch das Gebäude schlängeln. Der Innenausbau beginnt Mitte März.



### Ende in Sicht?

Im ersten Quartal 2023 wird das Pflegezentrum bezugsbereit sein. Im Neubau werden ein Tageszentrum mit 15 Plätzen, zwei Demenzabteilungen mit je 16 Zimmern (8 Einzelzimmer und 8 Doppelzimmer), drei Pflegestationen mit insgesamt 83 Zimmern (57 Einzelzimmer und 26 Doppelzimmer) und ein Mietergeschoss für die RehaClinic mit 29 Zimmern (10 Einzelzimmer und 19 Doppelzimmer) untergebracht sein.

#### Pflegezentrum Spital Limmattal

Urdorferstrasse 100

CH-8952 Schlieren

[pflegezentrum@spital-limmattal.ch](mailto:pflegezentrum@spital-limmattal.ch)

[spital-limmattal.ch](http://spital-limmattal.ch)

