

# Spital Limmattal erhält Real Estate Award

27. JUNI 2019 10:40

Schlieren ZH - Der Neubau des Spitals Limmattal ist mit dem Real Estate Award 2019 in der Kategorie Projektentwicklung ausgezeichnet worden. Mit dem Preis werden Schlüsselprojekte und Brancheninnovationen geehrt.

Der Neubau des [Spitals Limmattal](#) ist im Herbst 2018 eröffnet worden. Nun sind die Bauherrenschaft und das Bauunternehmen [Losinger Marazzi](#) für das Gebäude mit dem [Real Estate Award 2019](#) ausgezeichnet worden, wie es in einer [Medienmitteilung](#) heisst. Mit dem Preis werden demnach Projekte ausgezeichnet, die „den Markt verändern und der Schweizer Immobilienwelt Impulse geben“. Der Preis wird in vier Kategorien vergeben, Bewirtschaftung, Vermarktung, Umbau/Umnutzung sowie Projektentwicklung, in welcher das Schlieremer Spital den Preis erhalten hat.

Das Spital Limmattal hat sich bei Jury und der per Online-Abstimmung beteiligten Öffentlichkeit gegen das Wohnbauprojekt Three Point in Dübendorf-Stettbach ZH und den Neubau des Lidl-Hauptsitzes in Weinfelden TG durchgesetzt. Dabei waren bei der Realisierung des Neubaus einige Herausforderungen zu bewältigen. So sei dieser laut einer [Projektbeschreibung](#) „der erste und bisher einzige Spitalbau, welcher in einem Gesamtleistungsmodell als funktionale Bestellung mit einem Design-to-Cost-Ansatz (Investitionskostengrenze aus Businessplan hergeleitet) realisiert wurde“, wodurch das Projekt „innerhalb der Kosten- und Terminvorgaben sowie in der entsprechenden Qualität umgesetzt werden konnte“. jh